

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘURA MICĂ

HOTĂRÂREA NR. 31 / 2013

privind reglementarea situației juridice și atestarea la domeniul privat al comunei Șura Mică a unui teren arabil situat în intravilanul localității Șura Mică

Consiliul Local al comunei Șura Mică, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2013,

Analizând raportul de specialitate nr. 1133/ 28.03.2013 al persoanei responsabile de achiziții publice prin care se propune trecerea unui lot de teren arabil-gradina situat în intravilanul localității Șura Mică, identificat în CF 104399 Șura Mică, nr. top. 433, 434 în suprafața măsurată de 1775 mp, iar suprafața din acte de 2282 mp, aflat în proprietatea Statului Român, în domeniul privat al comunei Șura Mică în vederea vânzării prin licitație publică, cu propunerea de rectificare a suprafeței conform măsurătorilor din documentația cadastrală întocmită de SC Geomark SRL, cu mențiunea că acest teren nu a fost notificat în baza legilor fondului funciar de către foștii proprietari, și nu face obiectul niciunui litigiu, și apreciind necesitatea și legalitatea acestei propuneri,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Ordinului MAI nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c, coroborat cu art. 121 alin. (3), și ale art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE:

Art.1.(1) Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Șura Mică a terenului arabil - grădină, situat în intravilanul localității Șura Mică, identificat în CF nr. 104399 Șura Mică, nr. top. 433, 434.

(2) Se completează Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șura Mică, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șura Mică nr. 65/2001, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 104399 Șura Mică, nr. top. 433, 434 de la 2282 mp suprafața din acte, la 1775 mp, conform măsurătorilor din teren, menționate în documentația topo – cadastrală care face parte integrantă din prezenta hotărâre, anexa nr. 2.

Art.3 În termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei, se va înscrie dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al comunei Șura Mică, în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu.

Art.4.(1) Primarul comunei Șura Mică va asigura executarea prezentei hotărâri.

(2) Prezenta va fi comunicată persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului comunei.

Adoptată în Șura Mică la data de 28 martie 2013.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SECRETAR,
Curechian Nicolae**

**CONTRASEMNEAZĂ

Păun Florina Monica**

Nr. 31

Adoptata cu un nr.de 11_voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali in functie).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicată în copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-OCPI; 1ex-patrimoniu privat; 1ex-afisier